Acuerdo Municipal 589 DE AGOSTO 31 DE 2004

"POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LA DIVISION DEL MUNICIPIO DE MANIZALES EN COMUNAS Y CORREGIMIENTOS"

El Decreto Extraordinario 0042 de febrero 28 de 2005.

POR MEDIO DEL CUAL SE ASIGNA EL NOMBRE A LASCOMUNAS Y CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

Comuna	id barrio id_barrio	nombre barrio Nombre_Barrio	codigo barrio código barrio		nombre barrio/vencindario Nombre barrio/vencindarios
COMUNA ATARDECERES	0101	CIUDADELA LA LINDA	01-01-00	010100	**CIUDADELA LA LINDA**
			01-01-01	010101	La Quinta
	0102	BELLA MONTAÑA	01-02-00	010200	**BELLA MONTAÑA**
			01-02-01	010201	Hospital Geriatrico san Isidro
			01-02-02	010202	Escuela de Trabajo la Linda
	0103	SACATIN	01-03-00	010300	**SACATIN**
	0104	VILLAPILAR	01-04-00	010400	**VILLAPILAR**
			01-04-01	010401	Villa Pilar II
			01-04-02	010402	Torres de Avila
			01-04-03	010403	Venecia
			01-04-04	010404	San Luis
			01-04-05	010405	Aquilino Villegas
			01-04-06	010406	Urb. Atalaya
			01-04-07	010407	Urb. Bello Horizonte
			01-04-08	010408	Urb. Santa Mónica
	0105	CHIPRE	01-05-00	010500	**CHIPRE**
			01-05-01	010501	Chipre Viejo
			01-05-02	010502	Balcones de Chipre
			01-05-03	010503	Bellavista
	0106	CAMPOHERMOSO	01-06-00	010600	**CAMPOHERMOSO**
			01-06-01	010601	La Chimenea I y II
			01-06-02	010602	Altos de Castilla
			01-06-03	010603	Terrazas de Campohermoso
			01-06-04	010604	Conjunto Campohermoso
			01-06-05	010605	Universidad de Manizales
	0107	MORROGACHO	01-07-00	010700	**MORROGACHO**
			01-07-01	010701	Topacio
			01-07-02	010702	Montana
	0108	LA FRANCIA	01-08-00	010800	**LA FRANCIA**
			01-08-01	010801	Palmar
			01-08-02	010802	San Francisco
			01-08-03	010803	Poblado
			01-08-04	010804	San Remo
			01-08-05	010805	Candelaria
	0109	LOS ALCAZARES	01-09-00	010900	**LOS ALCAZARES**
			01-09-01	010901	Portal de los Alcazares
			01-09-02	010902	Portales
			01-09-03	010903	Villa Real
			01-09-04	010904	Quinta Hispania
			01-09-05	010905	Asturias
	0110	ARENILLO	01-10-00	011000	**ARENILLO**
COMUNA SAN JOSE	0201	ASIS	02-01-00	020100	**ASIS**
			02-01-01	020101	Jazmin
	0202	AVANZADA	02-02-00	020200	**AVANZADA**
			02-02-01	020201	Camino del Medio
			02-02-02	020202	Tachuelo
	0203	SAN IGNACIO	02-03-00	020300	**SAN IGNACIO**
	0204	GALAN	02-04-00	020400	**GALAN**
			02-04-01	020401	Alto Galan
			02-04-02	020402	Maizal
			02-04-03	020403	Holanda
	0205	ESTRADA	02-05-00	020500	**ESTRADA**
			02-05-01	020501	Sierra Morena
	0206	DELICIAS	02-06-00	020600	**DELICIAS**
	0207	SAN JOSE	02-07-00	020700	**SAN JOSE**
			02-07-01	020701	San Vicente
	0208	COLON	02-08-00	020800	**COLON**
			02-08-01	020801	Galerias
COMUNA CUMANDAY	0301	LAS AMERICAS	03-01-00	030100	**LAS AMERICAS**
			03-01-01	030101	La Palma
			03-01-02	030102	Residencias Caldas
			03-01-03	030103	Terminal de Transportes
	0302	LOS AGUSTINOS	03-02-00	030200	**LOS AGUSTINOS**
	0303	CENTRO	03-03-00	030300	**CENTRO**
			03-03-01	030301	Valvanera
	0304	SAN JOAQUIN	03-04-00	030400	**SAN JOAQUIN**
	0305	CAMPOAMOR	03-05-00	030500	**CAMPOAMOR**
			03-05-01	030501	Hoyo Frio
	0306	FUNDADORES	03-06-00	030600	**FUNDADORES**

Comuna	id barrio	id barrio	codigo barrio		nombre barrio/vencindario
COMUNA ESTACION	0401	SANTA HELENA	04-01-00	040100	**SANTA HELENA**
			04-01-01	040101	Saenz
			04-01-02	040102	Conjunto cerrado Fundadores
			04-01-03	040103	Parque Castilla
			04-01-04	040104	Universidad Autonoma
			04-01-05	040105	Conjunto cerrado la Estación
	0402	LOS CEDROS	04-02-00	040200	**LOS CEDROS**
			04-02-01	040201	Urbanizacion el Rio
	0403	SAN JORGE	04-03-00	040300	**SAN JORGE**
	0404	EL SOL	04-04-00	040400	**EL SOL**
			04-04-01	040401	La Primavera
			04-04-02	040402	Conjunto las Américas
	0405	LA ARGENTINA	04-05-00	040500	**LA ARGENTINA**
	0406	LA ASUNCION	04-06-00	040600	**LA ASUNCION**
			04-06-01	040601	Villa del Rio
	0407	VERSALLES	04-07-00	040700	**VERSALLES**
			04-07-01	040701	Nuevo Versalles
	0408	EL CAMPIN	04-08-00	040800	**EL CAMPIN**
	0409	LLERAS	04-09-00	040900	**LLERAS**
			04-09-01	040901	Bavaria
COMUNA CIUDADELA DEL NORTE	0501	PUERTA DEL SOL (Corinto)	05-01-00	050100	**PUERTA DEL SOL (Corinto)**
	0502	SIERRA MORENA	05-02-00	050200	**SIERRA MORENA**
	0503	EL CARIBE	05-03-00	050300	**EL CARIBE**
			05-03-01	050301	Piamonte
	0504	SAN CAYETANO	05-04-00	050400	**SAN CAYETANO**
	0505	BOSQUES DEL NORTE	05-05-00	050500	**BOSQUES DEL NORTE**
			05-05-01	050501	Bengala
	0506	SAN SEBASTIAN	05-06-00	050600	**SAN SEBASTIAN**
	0507	SOLFERINO	05-07-00	050700	**SOLFERINO**
			05-07-01	050701	Samaria
	0508	LA CAROLA	05-08-00	050800	**LA CAROLA**
			05-08-01	050801	La Carolita
			05-08-02	050802	Altos de Granada
			05-08-03	050803	Villa Cafe
			05-08-04	050804	Parte del Ecoparque
	0509	VILLAHERMOSA	05-09-00	050900	**VILLAHERMOSA**
			05-09-01	050901	La Daniela
			05-09-02	050902	Viña del Rio
			05-09-03	050903	La Playa
	0510	COMUNEROS	05-10-00	051000	**COMUNEROS**
	0511	FANNY GONZALEZ	05-11-00	051100	**FANNY GONZALEZ**
	0512	ALTOS DE CAPRI	05-12-00	051200	**ALTOS DE CAPRI**
			05-12-01	051201	Palonegro o Altos del Encenillo
	0513	VILLA JULIA	05-13-00	051300	**VILLA JULIA**
	0514	PORVENIR	05-14-00	051400	**PORVENIR**
	0515	SINAI	05-15-00	051500	**SINAI**
	0516	PERALONSO	05-16-00	051600	**PERALONSO**
	0601	VIVEROS	06-01-00	060100	**VIVEROS**
			06-01-01	060101	Yarumales I y II
			06-01-02	060102	Licorera
			06-01-03	060103	Villa Luz
			06-01-04	060104	Parte del Ecoparque
	0602	LA CUMBRE	06-02-00	060200	**LA CUMBRE**
	0603	MINITAS	06-03-00	060300	**MINITAS**
	0604	BAJA SUIZA	06-04-00	060400	**BAJA SUIZA**
	0605	ALTA SUIZA	06-05-00	060500	**ALTA SUIZA**
			06-05-01	060501	La Riviera
	0606	RESIDENCIAS MANIZALES	06-06-00	060600	**RESIDENCIAS MANIZALES**
	0607	COLSEGUROS	06-07-00	060700	**COLSEGUROS**
			06-07-01	060701	Torres de Oriente
			06-07-02	060702	Agrícola de Seguros
	0608	LA TOSCANA	06-08-00	060800	**LA TOSCANA**
			06-08-01	060801	Escuela de Carabineros
	0609	LA SULTANA	06-09-00	060900	**LA SULTANA**
	0610	BOSQUES DE NIZA	06-10-00	061000	**BOSQUES DE NIZA**
			06-10-01	061001	Balcones de la Palma
			06-10-02	061002	Camino de la Palma
			06-10-03	061003	Rincón de la Palma
			06-10-04	061004	Cerro de Oro
			06-10-05	061005	Mirador de la Sierra
			06-10-06	061006	Colinas de San Sebastián

Comuna	id barrio	nombre barrio	codigo barrio		nombre barrio/vencindario
COMUNA TESORITO	0701	SAN MARCEL	07-01-00	070100	**SAN MARCEL**
			07-01-01	070101	El Pinar
			07-01-02	070102	Arboletes
			07-01-03	070103	Conjunto cerrado Santa Ana
			07-01-04	070104	Chachafruto
			07-01-05	070105	Bosque Popular
	0702	ALHAMBRA	07-02-00	070200	**ALHAMBRA**
			07-02-01	070201	El portal del Bosque
			07-02-02	070202	Colinas del Viento
	0703	CERROS DE LA ALHAMBRA	07-03-00	070300	**CERROS DE LA ALHAMBRA**
			07-03-01	070301	Valles de la Alhambra
	0704	MALTERIA	07-04-00	070400	**MALTERIA**
			07-04-01	070401	Juanchito
	0705	ZONA INDUSTRIAL	07-05-00	070500	**ZONA INDUSTRIAL**
			07-05-01	070501	Sena
	0706	CASERIO LA ENEA	07-06-00	070600	**CASERIO LA ENEA**
			07-06-01	070601	La Capilla
			07-06-02	070602	Bosques de la Alhambra
			07-06-03	070603	Villa Fundemos
			07-06-04	070604	El Cairo
	0707	LA ENEA	07-07-00	070700	**LA ENEA**
			07-07-01	070701	Los Pinos
			07-07-02	070702	Sector Gallinazo
			07-07-03	070703	Aeropuerto
	0708	LUSITANIA	07-08-00	070800	**LUSITANIA**
COMUNA PALOGRANDE	0801	LEONORA	08-01-00	080100	**LEONORA**
			08-01-01	080101	Baja Leonora
	0802	LOS ROSALES	08-02-00	080200	**LOS ROSALES**
	0803	LA RAMBLA	08-03-00	080300	**LA RAMBLA**
	0804	LAURELES	08-04-00	080400	**LAURELES**
	0805	PALOGRANDE	08-05-00	080500	**PALOGRANDE**
			08-05-01	080501	Estadio
			08-05-02	080502	Universidad de Caldas
			08-05-03	080503	Universidad Nacional
	0806	LA ESTRELLA	08-06-00	080600	**LA ESTRELLA**
	0807	BELEN	08-07-00	080700	**BELEN**
	0808	GUAYACANES	08-08-00	080800	**GUAYACANES**
	0809	ARBOLEDA	08-09-00	080900	**ARBOLEDA**
			08-09-01	080901	Conjunto Ibiza
	0810	PALERMO	08-10-00	081000	**PALERMO**
			08-10-01	081001	Los Sauces
			08-10-02	081002	Bajo Palermo
	0811	CAMELIA	08-11-00	081100	**CAMELIA**
			08-11-01	081101	Sector del Batallon
	0812	SANCANCIO	08-12-00	081200	**SANCANCIO**
			08-12-01	081201	La Alameda
			08-12-02	081202	Villa del Campo
			08-12-03	081203	Loma Verde
	0813	MILAN	08-13-00	081300	**MILAN**
			08-13-01	081301	Alto del perro
			08-13-02	081302	Sierra Bonita
	0814	EL TREBOL	08-14-00	081400	**EL TREBOL**
			08-14-01	081401	Los Guaduales
			08-14-02	081402	Rincon de Doña Elvira
			08-14-03	081403	Edificio Tejarres del bosque
			08-14-04	081404	Condominio el Tejar
			08-14-05	081405	Rincon del Trebol
			08-14-06	081406	Bosques del Trebol
			08-14-07	081407	San Sebastian de Buena Vista

Comuna	id barrio	nombre barrio	codigo barrio		nombre barrio/vencindario
COMUNA UNIVERSITARIA	0901	BETANIA	09-01-00	090100	**BETANIA**
	0902	FATIMA	09-02-00	090200	**FATIMA**
	0903	VIVIENDA POPULAR	09-03-00	090300	**VIVIENDA POPULAR**
			09-03-01	090301	Granjas y Viviendas
			09-03-02	090302	Sector del Aguacate
	0904	PIO XII	09-04-00	090400	**PIO XII**
	0905	KENNEDY	09-05-00	090500	**KENNEDY**
			09-05-01	090501	San Luis
			09-05-02	090502	Pepe Caceres
			09-05-03	090503	Ciudadela del Ciego
			09-05-04	090504	Sector Bolivariana
			09-05-05	090505	San Fernando
	0906	CAMILO TORRES	09-06-00	090600	**CAMILO TORRES**
			09-06-01	090601	Santos
			09-06-02	090602	Villa Mercedes
	0907	LAS COLINAS	09-07-00	090700	**LAS COLINAS**
			09-07-01	090701	11 de noviembre
			09-07-02	090702	Castilla
	0908	MALHABAR	09-08-00	090800	**MALHABAR**
			09-08-01	090801	Sector Malhabar II
	0909	ARANJUEZ	09-09-00	090900	**ARANJUEZ**
			09-09-01	090901	El Encuentro
			09-09-02	090902	La Paz
COMUNA LAFUENTE	1001	URIBE	10-01-00	100100	**URIBE**
			10-01-01	100101	Villa Nueva
			10-01-02	100102	El Palmar
	1002	VELEZ	10-02-00	100200	**VELEZ**
			10-02-01	100201	Los Alamos
	1003	COLOMBIA	10-03-00	100300	**COLOMBIA**
	1004	EL PRADO	10-04-00	100400	**EL PRADO**
	1005	BAJO PRADO	10-05-00	100500	**BAJO PRADO**
	1006	GONZALEZ	10-06-00	100600	**GONZALEZ**
	1007	PERSIA	10-07-00	100700	**PERSIA**
			10-07-01	100701	Bajo Persia
			10-07-02	100702	Isabela
			10-07-03	100703	Eucaliptus
			10-07-04	100704	Portal Eucaliptus
			10-07-05	100705	Portal de San Luis
	1008	GUAMAL	10-08-00	100800	**GUAMAL**
			10-08-01	100801	La Fuente
			10-08-02	100802	Galicia
	1009	EL PARAISO	10-09-00	100900	**EL PARAISO**
	1010	VILLACARMENZA	10-10-00	101000	**VILLACARMENZA**
	1011	ARRAYANES	10-11-00	101100	**ARRAYANES**
	1012	CERVANTES	10-12-00	101200	**CERVANTES**
	1013	NEVADO	10-13-00	101300	**NEVADO**
			10-13-01	101301	Andes
			10-13-01	101301	Bajo Nevado
			10-13-01	101301	Panamericana
	1014	MARMATO	10-14-00	101400	**MARMATO**
			10-14-01	101401	La Isla
			10-14-02	101402	Solidaridad
COMUNA LAMACARENA	1101	SAN ANTONIO	11-01-00	110100	**SAN ANTONIO**
	1102	20 DE JULIO	11-02-00	110200	**20 DE JULIO**
			11-01-01	110101	Solidaridad
	1103	EL CARMEN	11-03-00	110300	**EL CARMEN**
			11-03-01	110301	Campamento
			11-03-02	110302	La Providencia
			11-03-03	110303	Albania
			11-03-04	110304	El Rocio
	1104	EL BOSQUE	11-04-00	110400	**EL BOSQUE**
			11-04-01	110401	Bosconia
	1105	CASTELLANA	11-05-00	110500	**CASTELLANA**
	1106	BUENA ESPERANZA	11-06-00	110600	**BUENA ESPERANZA**
	1107	NOGALES	11-07-00	110700	**NOGALES**
			11-07-01	110701	Portal de Nogales
	1108	PANORAMA	11-08-00	110800	**PANORAMA**
			11-08-01	110801	Nuevo Horizontes
			11-08-02	110802	Bella Montaña
	1109	CENTENARIO	11-09-00	110900	**CENTENARIO**
			11-09-01	110901	Villa Kempis (Arenillo)
			11-09-02	110902	Chapinero
	1110	ESTAMBUL	11-10-00	111000	**ESTAMBUL**
			11-10-01	111001	Villa Jardín
			11-10-02	111002	Torres de Esponsion
			11-10-03	111003	Niño Jesús de Praga
			11-10-04	111004	Granjas de Estambul
			11-10-05	111005	Estación Uribe

COMUNAS	area km2
Comuna san José	0.892
Comuna Cumanday	1.178
Comuna Estación	1.435
Comuna Ciudadela del Norte	5.142
Comuna Ecoturístico Cerro de Oro	4.137
Comuna Palogrande	4.798
Comuna La Fuente	1.898
Comuna Universitaria	2.066
Comuna Tesorito	7.895
Comuna la Macarena	2.266
Comuna Atardeceres	3.273

Fuente de información:
SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA-SIG

nro de viviendas por comuna

	estrato1	estrato 2	estrato 3	estrato 4	estrato 5	estrato 6	No se localiza el predio	No residencial	Total general
Comuna Atardeceres	295	1199	1558	6829	80	280	12	3359	13612
Comuna Ciudadela del Norte	2044	11112	2911	139			2	1901	18109
Comuna Cumanday	17	125	5196	1108	128	25		6105	12704
Comuna Ecoturistico Cerro de Oro	2	1195	3895	1894	720	535		3198	11439
Comuna Estación		27	3322	2214	866	668		3085	10182
Comuna La Fuente	2014	1924	4813	1510	31			1063	11355
Comuna la Macarena	1414	1211	4527	224		31	2	955	8364
Comuna Palogrande	29	19	92	540	3277	6844		9801	20602
Comuna san José	1247	1117	903	10				1963	5240
Comuna Tesorito	154	303	4374	614	120	635		966	7166
Comuna Universitaria	604	2470	4414					623	8111
no se localizan base digital	283	259	533	80	8	90	1635	3624	6512
Total general	8103	20961	36538	15162	5230	9108	1651	36643	133396

Fuente de información:
SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS - SUI- año 2013



LOCALIZACIÓN PREDIAL

NOTA:
La base catastral con la que cuenta el Municipio de Manizales, tiene un corte al año 2010. Loscambios físicos generados y posteriores a esta fecha no se cuentan a nivel digital. Por consiguiente la delimitación de los predios indicados, es con base en el digital catastral que se tiene.

PLANO DIVISIÓN TERRITORIAL URBANA DE MANIZALES

CONVENCIONES

- Límite de Comunas
- Límite de Barrios
- Cartografía imágen Lidar
- vías pavimentadas
- vias sin pavimentar
- drenaje doble

FICHA TÉCNICA IMÁGEN LIDAR

AEROESTUDIOS S.A.

FICHA TÉCNICA
PRODUCTOS CARTOGRÁFICOS LIDAR (LÁSER): LAS, DTM, DSM.
ORTOFOTO MOSAICO. CARTOGRAFÍA BÁSICA: HIDROGRAFÍA, VÍAS Y EDIFICACIONES.
MUNICIPIO DE MANIZALES. DEPARTAMENTO DE CALDAS
1:1.000

1. INFORMACIÓN GENERAL

El ortofoto mosaico y productos cartográficos lidar generados para el municipio de Manizales son entregados en formatos: LAS, .TIFF, .ECW, .GDB, para un área total de 6500 hectáreas.
Resolución espacial del ortofoto mosaico (RGB): 0.12 m.
Resolución del pixel de los modelos digitales de Terreno y de Superficie (DTM – DSM): 50 centimetros x 50 centimetros.
Escala de la cartografía básica: 1:1.000.

2. CARACTERÍSTICAS

El ortofoto mosaico, los productos cartográficos lidar y la cartografía básica del municipio de Manizales es de tipo convencional, la precisión es de 1:1.000; es decir 30 centímetros, siempre y cuando se realicen mediciones a nivel del suelo. En el ortofoto mosaico las partes altas de las construcciones pueden estar desplazadas de su localización verdadera, debido a que la ortorectificación se realiza a partir del modelo digital del terreno (DTM). Sin embargo, con los productos Lidar, se puede alcanzar una mayor precisión, hasta 20 centímetros en las tres coordenadas, teniendo en cuenta que éstos son una nube de puntos georeferenciada de alta precisión.

3. INFORMACIÓN DEL SISTEMA DE REFERENCIA

El sistema de referencia utilizado es Magna Sirgas, origen Manizales, amarrado al vértice del IGAC GPS-CLT-003:
Projection: Transverse_Mercator
false_easting: 1173727.04
false_northing: 1052391.13
central_meridian: -75.51109472
scale_factor: 1.0
latitude_of_origin: 5.068153889
Linear Unit: Meter (1.0)
Geographic Coordinate System:
GCS_MAGNAManizales
Angular Unit: Degree (0.0174532925199433)
Prime Meridian: Greenwich (0.0)
Datum: D_ManizalesModMAGNA
Spheroid: SIRGASMOD
Semimajor Axis: 6380287.0
Semiminor Axis: 6358895.105597392
Inverse Flattening: 298.257222101

4. INFORMACIÓN DE LOS SENSORES UTILIZADOS
SENSOR: LIDAR REIGL LMS Q-480.
SENSOR: CAMARA CANON 60 MEGAPIXEL.
FECHA DE TOMA (D-M-A): 26-11-2014.

DERECHOS DE AUTOR

ESCALA: 1:10.000
FECHA: junio de 2016
EDICIÓN E IMPRESIÓN
TÉCNICO: DIANA MARÍA ALVARÁN CARDONA

Alcaldía de Manizales Más Oportunidades | Grupo Sistema de Información Geográfica

0 100 200 400 600 800 Meters